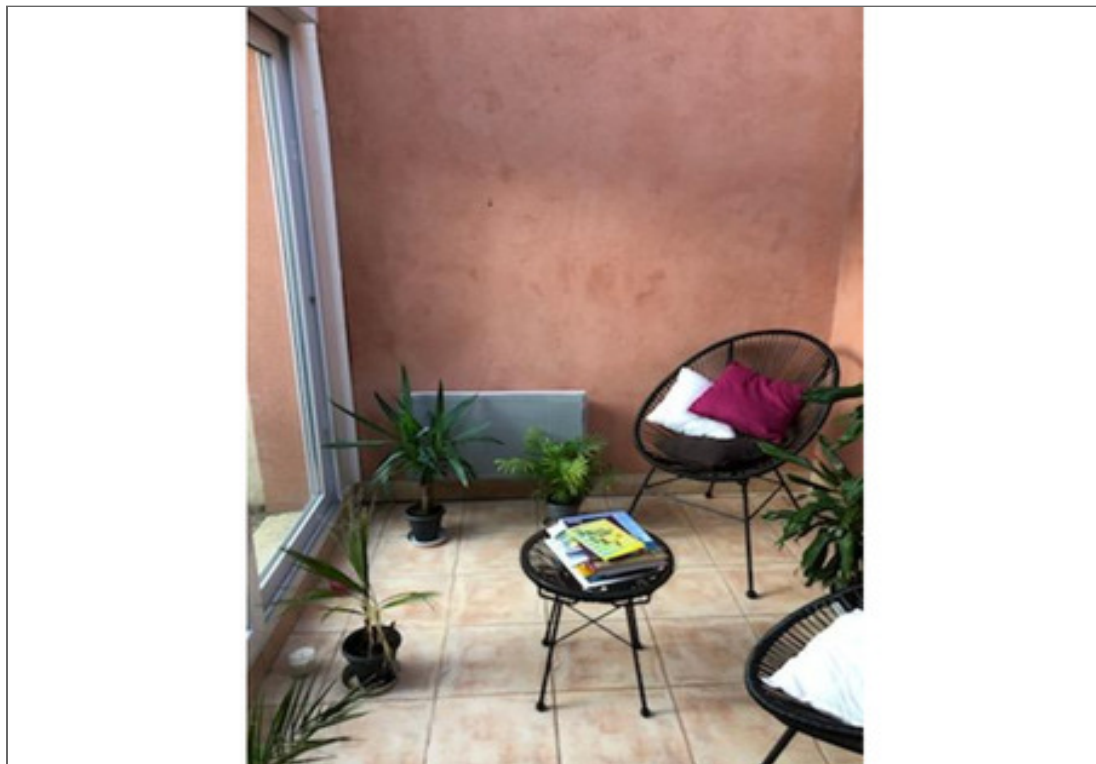


# Vente maison - maison/villa orsay

385 000 € HAI



**Agence Gambetta (Gest  
Imm)**

39 rue Louis Scocard

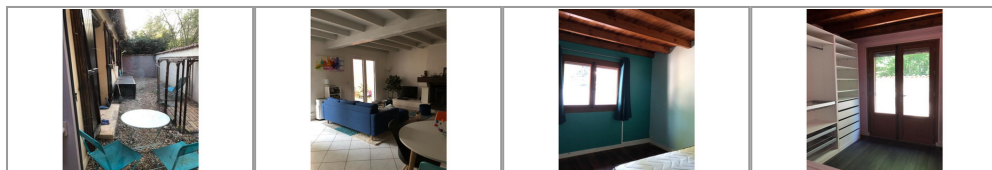
91400 ORSAY

contact@agencegambetta.fr

Tel. : 01 69 07 81 71

<https://www.agencegambetta.fr/>

- » **Référence** : 237
- » **Nombre de pièces** : 5
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Surface** : 78.1 m<sup>2</sup>
- » **Chauffage** : Individuel gaz radiateur



ORSAY. A trois minutes à pied du centre-ville et du RER B 'ORSAY VILLE', cette maison de ville édifée sur un terrain clos, comprend :

Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour donnant accès à un patio aménagé en jardin d'hiver et une autre porte fenêtre donnant accès au jardin, une cuisine aménagée, deux chambres dont une avec un placard, une salle de bains et un wc indépendant.

Au 1er étage : deux chambres mansardées.

Copropriété : 2 lots

Pas de charges.

Prix : 385.000,00€-\*

Honoraires inclus charge acquéreur : 4,05 % TTC

370.000.00€- hors honoraires



Notes de visites :

## DPE Vierge.



*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*